



НОВЫЙ РЕГИСТРАТОР

КРУПНЫЕ СДЕЛКИ.

**№ 343-ФЗ от 3 июля 2016 года
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ
ОБЩЕСТВАХ"
И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ ОБЩЕСТВАХ С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ" В ЧАСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ
КРУПНЫХ СДЕЛОК
И СДЕЛОК, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ
ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ
Изменения вступают в силу с 1 января 2017 года.**



Москва, 2016

Обычная хозяйственная деятельность.

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<p>➤ сделка или несколько взаимосвязанных сделок, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, сделок.</p>	<p>➤ сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности.</p> <p style="text-align: center;">Не являются крупными:</p> <p>сделки, не выходящими за пределы обычной хозяйственной деятельности, любые сделки, заключаемые при осуществлении деятельности обществом либо иными организациями, осуществляющими аналогичные виды деятельности, независимо от того, совершались ли такие сделки данным обществом ранее,</p> <p style="text-align: center;"><u>если такие сделки</u></p> <p>➤ <i>не приводят к прекращению деятельности общества</i></p> <p>➤ <i>или изменению ее вида</i></p> <p>➤ <i>либо существенному изменению ее масштабов.</i></p>

Виды сделок.

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<ul style="list-style-type: none"> • в том числе заем, кредит, залог, поручительство 	<ul style="list-style-type: none"> • в том числе заем, кредит, залог, поручительство • приобретение такого количества акций или иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции публичного общества, которое повлечет возникновение у общества обязанности направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 настоящего Федерального закона

ХАРАКТЕР СДЕЛОК.

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<ul style="list-style-type: none"> приобретение, отчуждение или возможность отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества. 	<ul style="list-style-type: none"> приобретение, отчуждение или возможность отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества; предусматривающих обязанность общества передать имущество во временное владение и (или) пользование; предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СДЕЛКИ (1).

Действующая редакция

Крупной является сделка:

- при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если **стоимость** имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества.

Редакция с 01.01.2017г.

Крупной является сделка:

- при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если **цена или балансовая стоимость** имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов;
- при сделках, предусматривающих обязанность передать имущество во временное владение (пользование) либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности, если их **балансовая стоимость** составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СДЕЛКИ (1).

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<p>Крупной является сделка:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если стоимость имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества. 	<p>Крупной является сделка:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если цена или балансовая стоимость имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов; ➤ при сделках, предусматривающих обязанность передать имущество во временное владение (пользование) либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СДЕЛКИ (1).

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<p>Крупной является сделка:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если стоимость имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества. 	<p>Крупной является сделка:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ при сделках приобретения, отчуждения (возможности отчуждения) имущества, если цена или балансовая стоимость имущества составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов; ➤ при сделках, предусматривающих обязанность передать имущество во временное владение (пользование) либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов.

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СДЕЛКИ (2).

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
С балансовой стоимостью активов общества сопоставляется:	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ в случае отчуждения (возможности отчуждения) стоимость имущества, определенная по данным бухгалтерского учета; ➤ в случае приобретения имущества - цена его приобретения. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ в случае отчуждения (возможности отчуждения) имущества наибольшая из двух величин - балансовая стоимость такого имущества либо цена его отчуждения; ➤ в случае приобретения имущества цена приобретения такого имущества; ➤ в случае передачи имущества общества во временное владение (пользование) балансовая стоимость имущества; ➤ в случае совершения сделки (взаимосвязанных сделок) по приобретению эмиссионных ценных бумаг публичного общества, которые повлекут возникновение у общества обязанность по приобретению ценных бумаг, в соответствии с главой XI.1 Закона об АО, цена всех эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть приобретены обществом в соответствии с законом.

ПОЛОЖЕНИЯ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ НЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ:

Действующая редакция	Редакция с 01.01.2017г.
<ul style="list-style-type: none"> ➤ к обществам, состоящим из одного акционера, который одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа; ➤ к сделкам, связанным с размещением посредством подписки (реализацией) обыкновенных акций общества; ➤ к сделкам, совершение которых обязательно для общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами РФ. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ к обществам, в которых 100 процентов голосующих акций принадлежит одному лицу, которое одновременно осуществляет функции единоличного исполнительного органа; ➤ к сделкам, связанным с размещением (либо оказанием услуг по размещению) эмиссионных ценных бумаг общества (за исключением условий об определении и выплате вознаграждения лицу, оказывающему услуги; ➤ к отношениям, возникающим при переходе прав на имущество в процессе реорганизации общества, в том числе по договорам о слиянии и присоединении; ➤ к сделкам, совершение которых обязательно для общества в соответствии с федеральными законами и иными правовыми актами РФ; ➤ к сделкам приобретения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции публичного общества, заключенным на условиях, предусмотренных обязательным предложением о приобретении акций; ➤ к сделкам, заключенным на тех же условиях, что и предварительный договор, если такой договор содержит все сведения, предусмотренные для крупной сделки и получено согласие на его заключение.

1. На совершение крупной сделки должно быть получено согласие совета директоров общества или общего собрания акционеров.

2. Решение о согласии на совершение (о последующем одобрении) крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого **составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов общества:**

➤ принимается всеми членами совета директоров ***единогласно***, при этом не учитываются голоса выбывших членов совета директоров общества;

➤ ***если единогласие совета директоров не достигнуто***, по решению совета директоров вопрос о сделке ***может быть вынесен*** на решение общего собрания акционеров, в таком случае решение принимается общим собранием акционеров **большинством голосов акционеров** - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров;

➤ если сделка, **одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность**, и в соответствии с законом вопрос о согласии на совершение крупной сделки вынесен на рассмотрение общего собрания акционеров, **решение о согласии на совершение крупной сделки принимается в порядке, предусмотренном главой XI Закона Об АО (Заинтересованность в совершении обществом сделки).**

Порядок одобрения крупной сделки.

1. На совершение крупной сделки должно быть получено согласие совета директоров общества или общего собрания акционеров.

2. Решение о согласии на совершение (о последующем одобрении) крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от **25 до 50 процентов балансовой стоимости активов общества:**

➤ принимается всеми членами совета директоров **единогласно**, при этом не учитываются голоса выбывших членов совета директоров общества;

➤ **если единогласие совета директоров не достигнуто**, по решению совета директоров вопрос о сделке **может быть вынесен** на решение общего собрания акционеров, в таком случае решение принимается общим собранием акционеров **большинством голосов акционеров** - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров;

➤ если сделка, **одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность**, и в соответствии с законом вопрос о согласии на совершение крупной сделки вынесен на рассмотрение общего собрания акционеров, **решение о согласии на совершение крупной сделки принимается в порядке, предусмотренном главой XI Закона Об АО (Заинтересованность в совершении обществом сделки).**

3. Решение *о согласии на совершение (о последующем одобрении)* сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет **более 50 процентов балансовой стоимости активов общества:**

➤ принимается общим собранием акционеров большинством в *три четверти* голосов акционеров - владельцев голосующих акций, *принимающих участие в общем собрании акционеров;*

➤ если такая крупная сделка, **одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность**, и в соответствии с законом **вопрос о согласии на совершение крупной сделки вынесен на рассмотрение общего собрания акционеров**, решение о согласии на совершение крупной сделки считается принятым, если за него отдано количество голосов:

- три четверти (п.4 ст.49) голосов акционеров, владельцев голосующих акций, принимающих участие в собрании акционеров;
- и большинство голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.

Содержание решения о согласии на совершение крупной сделки (1).

1). В решении о согласии на совершение (о последующем одобрении) крупной сделки должны быть указаны:

- лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) такой сделки, выгодоприобретателем (выгодоприобретателями),
- цена, предмет крупной сделки
- и иные ее существенные условия или порядок их определения.

2). В решении о согласии на совершение крупной сделки могут не указываться

- сторона сделки и выгодоприобретатель, если сделка заключается на торгах,
- в иных случаях, если сторона такой сделки и выгодоприобретатель не могут быть определены к моменту получения согласия на совершение сделки.

Не применяется:

- к сделкам акционерных обществ, включенных в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ,
- акционерных обществ, 50 и более процентов акций которых находятся в собственности Российской Федерации
- и (или) в отношении которых используется специальное право на участие Российской Федерации в управлении этим обществом ("золотая акция").

Содержание решения о согласии на совершение крупной сделки (2).

3). Решение о согласии на совершение крупной сделки может также содержать

- указание на минимальные и максимальные параметры условий такой сделки (верхний предел стоимости покупки имущества или нижний предел стоимости продажи имущества) или порядок их определения,
- согласие на совершение ряда аналогичных сделок,
- альтернативные варианты условий такой сделки, требующей согласия на ее совершение,
- согласие на совершение крупной сделки при условии совершения нескольких сделок одновременно.

4). В решении о согласии на совершение крупной сделки может быть указан срок, в течение которого действительно такое решение, если срок в решении не указан, согласие считается действующим

- в течение одного года с даты его принятия,
- за исключением случаев, если иной срок вытекает из существа и условий крупной сделки, на совершение которой было дано согласие, либо обстоятельств, в которых давалось согласие.

5). Крупная сделка может быть совершена под отлагательным условием получения одобрения на ее совершение.

ПРИЗНАНИЕ КРУПНОЙ СДЕЛКИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ.

Действующая редакция

Редакция с 01.01.2017г.

Крупная сделка, совершенная с нарушением предусмотренных законом требований к ней, может быть признана недействительной по иску:

- общества
- или его акционера.

- общества,
- члена совета директоров общества,
- или его акционеров (акционера), владеющих в совокупности не менее чем одним процентом голосующих акций общества.

Срок исковой давности в случае его пропуска восстановлению не подлежит.

Суд отказывает в удовлетворении требований при наличии хотя бы одного из следующих обстоятельств:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • к моменту рассмотрения дела в суде представлены доказательства последующего одобрения совершения данной сделки; | <ul style="list-style-type: none"> • при рассмотрении дела в суде <u>доказано</u>, что другая сторона не знала и не должна была знать о ее совершении с нарушением предусмотренных законом требований. |
| | <ul style="list-style-type: none"> • при рассмотрении дела в суде <u>не доказано</u>, что другая сторона знала или заведомо должна была знать о том, что сделка являлась для общества крупной сделкой, и (или) об отсутствии надлежащего согласия на ее совершение. |